

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 30.03.2016 in sedinta ordinara legal constituita, conform art.39,alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare. Secretarul C.L.Rasova face prezenta si constata ca din numarul de 12 consilieri cu drepturi depline sunt prezenti 12 consilieri.

Secretarul consiliului local da citire procesului verbal al sedintei anterioare, proces verbal la care nu sunt intrebari si interpelari, fiind aprobat in unanimitate cu 12 voturi pentru.

Primarul comunei Rasova, d-l Alexandru Dorel da citire ordinii de zi a sedintei, ordinea de zi fiind aprobata in unanimitate cu 12 voturi pentru.

In conformitate cu prevederile art.35,alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, presedintele de sedinta a fost ales in unanimitate domnul consilier David Gheorghe In deschiderea lucrarilor sedintei,presedintele de sedinta da cuvantul domnului primar al comunei Rasova, care informeaza consiliul local ca la sedinta participa domnul Adrian Dumetrier, administrator al societatii Domeniile Viticole Rasova SRL.

In continuarea lucrarilor sedintei presedintele de sedinta da cuvantul domnului Adrian Dumetrier, avand calitatea de administrator al societatii Domeniile Viticole Rasova SRL, cu sediul social in Bucuresti, sector 6, Bulevardul Timisoara, nr.100 G cod unic de inregistrare RO 25170876, numar de inregistrare J40/2323/23.02.2009, care da citire cererii cu nr..1778/23.03.2016, inregistrata la primaria comunei Rasova sub nr.1571/29.03.2016, prin care solicita darea spre concesiune a unei suprafete agricole de 80 ha, pentru cresterea animalelor din proprietatea societatii, in urmatoarele blocuri fizice: -3449 cu 2,57 ha , 3446 cu 28,75 ha,3441 cu 29,41 ha, 3919 cu 13,40 ha si 3592 cu 5,87 ha.

De asemenea d-l Adrian Dumetrier informeaza consiliul local ca solicita in regim de urgenta aceasta suprafata, deoarece in momentul de fata animalele nu au unde sa pasuneze si nici unde sa fie adăpostite. Mai aduce la cunostinta consiliului local ca societatea susmentionata a realizat deja o investitie in valoare de 1,5 milioane de euro prin plantarea unei plantatii de vita de vie, iar aceasta investitie a creat 10 noi locuri de munca, toate ocupate de persoane domiciliatae in satele Rasova si Cochirleni.

Se asemena in prezent desfasoara o investitie de 6 milioane de euro in construirea unei crame, a unui hotel-restaurant si a unui spa, iar pentru eficientizarea activitatii fermei de animale, societatea intentioneaza sa produca branza si produse din carne prin realizarea unei noi investitii intr-o unitate de procesare a laptelui, intr-un abator si intr-o unitate de procesare a carnilor,iar in urma celor 6 investitii se estimeaza creerea a cel putin 25 noi locuri de munca.

La discutiile purtate pe marginea materialului, domnul primar al comunei Rasova propune consiliului local ,ca d-l Lazar Ioan ,inspector cadastru in cadrul primarie Rasova sa clarifice situatia blocurilor fizice per total comuna, iar dupa ce se va clarifica cu blocurile fizice pentru suprafetele care au fost atribuite in blocurile fizice respective pentru persoanelor (crescatorilor de animale) care au concesiionat pasune, iar in urma inventarierii suprafetei totale de pasune se va concesiiona daca va mai ramane rezerva. Supunandu-se la vot, toti cei 12 consilieri prezenti la sedinta sunt de acord cu propunerea domnului primar al comunei Rasova.

In continuarea lucrarilor sedintei presedintele de sedinta da cuvantul domnului consilier Neamtu Nicolae, care da citire proiectului hotarare privind aprobarea planului de actiuni sau de lucrari de interes local pentru anul 2016.

La discutiile purtate pe marginea proiectului de hotarare domnul consilier Neamtu Nicolae propune spre aprobare consiliului local adoptarea unei hotarari pentru aprobarea planului de actiuni sau lucrari de interes local pentru anul 2016 conform Anexei care face parte integranta din hotarare si sa

beneficize prioritare de ajutor social persoanele bolnave cu act medical de la medic specialist, persoanele cu handicap, familiile cu 3 copii, persoanele in varsta fara venit, familiile monoparentale care se gospodaresc singure si se incadreaza un limitele legii.

Supunandu-se la vot proiectul de hotarare si propunerea domnului consilier Neamtu Nicoleta, toti cei 12 consilieri prezenti la sedinta voteaza pentru, sens in care se adopta hotararea.

In continuarea lucrarilor sedintei presedintele de sedinta da cuvantul domnului consilier Ciufu Petrica, care da citire proiectului de hotarare privind aprobarea rezilierii Contractului de Concesiune nr.4137/09.09.2015 incheiat intre Consiliul Local Rasova si d-l Popa Gheorghe.

La discutii purtate pe marginea proiectului de hotarare, domnul consilier Ciufu Petrica propune spre aprobare consiliului local adoptarea unei hotarari privind aprobarea rezilierii pe cale amiabila a Contractului de Concesiune nr.4137/09.09.2015, incheiat intre Consiliul Local Rasova si d-l Popa Gheorghe, avand CNP 1631129130597, care prevede concesionarea unui teren in suprafata de 5700 mp, aflat in extravilanul satului Cochirleni, parcela P747/4/2, comuna Rasova, judetul Constanta.

Supunandu-se la vot proiectul de hotarare si propunerea domnului consilier Ciufu Petrica, toti cei 12 consilieri prezenti la sedinta voteaza pentru, sens in care se adopta hotararea.

In continuarea lucrarilor sedintei presedintele de sedinta da cuvantul domnului consilier Mitu Teodor, care da citire proiectului de hotarare privind aprobarea Planului de Analiza si Acoperire a Riscurilor din comuna Rasova, judetul Constanta.

La discutii purtate pe marginea proiectului de hotarare, domnul consilier Mitu Teodor, propune spre aprobare consiliului local adoptarea unei hotarari privind aprobarea Planului de Analiza si Acoperire a Riscurilor din comuna Rasova, judetul Constanta pe anul 2016.

Supunandu-se la vot proiectul de hotarare si propunerea domnului consilier Mitu Teodor, toti cei 12 consilieri prezenti la sedinta voteaza pentru, sens in care se adopta hotararea.

In continuarea lucrarilor sedintei presedintele de sedinta da cuvantul domnului consilier Mihai Dumitru, care da citire proiectului hotarare privind aprobarea impozitului pe constructiile speciale.

La discutii purtate pe marginea proiectului de hotarare, domnul consilier Mihai Dumitru propune spre aprobare consiliului local adoptarea unei hotarari, astfel:

- Incepand cu luna Ianuarie pentru anul 2016 se aproba palta impozitului de 1% pentru constructiile neimpozabile, conform OUG nr.102/2013, denumit de catre mediul de afaceri „Taxa de stalp”, pentru constructiile prevazute in grupa 1 din catalogul privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe, aprobat prin HG nr.2139/2004.
- Impozitul constructiilor care sunt prevazute in grupa 1 din Catalogul privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe se va aplica o cota de 1% asupra valorii constructiilor existente in patrimoniul acestor entitati la data de 31 decembrie 2015, din care se elimina valoarea constructiilor scutite.
- Daca in cursul unui an se majoreaza sau se diminueaza valoarea constructiilor, impozitul pe constructiile speciale nu se recalculeaza, iar modificarile de valoare vor fi luate in considerare cand se termina impozitul pe constructii care va fi datorat in anul urmat.
- Persoanelor carora le revine obligatia legala de plata trebuie sa se declare in vectorul fiscal ca subiect al acestui impozit pana la data de 15 Ianuarie 2016, sa calculeze si sa declare impozitul pe constructii prin depunerea la autoritatea fiscala a formularului aferent pana la data de 25 mai 2016 inclusiv, iar plata se efectueaza in doua rate egale, pana la data de 25 mai si 25 septembrie 2016, inclusiv.
- Pentru neachitarea la timp a taxelor, nivelul dabanzii si al penalitatilor pentru fiecare zi de intarziere, se vor aplica conform prevederilor legale in vigoare.

Supunandu-se la vot proiectul de hotarare si propunerea domnului consilier Mihai Dumitru, toti cei 12 consilieri prezenti la sedinta voteaza pentru, sens in care se adopta hotararea.

In continuarea lucrarilor sedintei secretarului C.L.Rasova da citire cererii cu nr.1489/25.03.2016, formulata de catre d-l Olteanu Emil, domiciliat in Constanta, str. Zefirului, nr.10A, bl.FA14, ap.30 , prin care solicita rezilierea pe cale amiabila a Contractului de Concesione nr.1057/13.04.2010.

Supunandu-se la vot , toti cei 12 consilieri prezenti la sedinta sunt de acord cu rezilierea pe cale

Supunandu-se la vot , toti cei 12 consilieri prezenti la sedinta sunt de acord cu rezilierea pe cale

amiabila a Contractului de Concesione nr.1057/13.04.2010.

In continuarea lucrarilor sedintei secretarului C.L.Rasova da citire cererii cu nr.1490/25.03.2016,

amiabila a Contractului de Concesione nr.1057/13.04.2010.

In continuarea lucrarilor sedintei secretarului C.L.Rasova da citire cererii cu nr.1504/28.03.2016,

Supunandu-se la vot , toti cei 12 consilieri prezenti la sedinta sunt de acord cu rezilierea pe cale

amiabila a Contractului de Concesione nr.1056/13.04.2010.

In continuarea lucrarilor sedintei secretarului C.L.Rasova da citire cererii cu nr.1504/28.03.2016,

formulata de catre d-l Enciu Nicolae domiciliat in sata Rasova, str. Fantanilor , nr.1, posesor al C.I. seria

KT, nr.343341, avand CNP 1910310132813, prin care solicita concesionarea unei suprafete de pasune

din pasunea comunei, fiind crescator de animale si detine un numar de 60 capete caprine.

Supunandu-se la vot , toti cei 12 consilieri prezenti la sedinta sunt de acord sa i se concesioneze

domnului Enciu Nicolae o suprafata de pasune, din pasunea comunei, in raport cu animalele detinute, numai daca exista pasune disponibile.

In continuarea lucrarilor sedintei secretarului C.L.Rasova da citire cererii cu nr.110140,avand CNP1860517132814, domiciliat in

de catre d-l Sandu Vasile, posesor al A.I. seria KZ, nr.110140,avand CNP1860517132814, domiciliat in

localitatea Rasova, str. Dunarii , nr.8, prin care solicita concesionarea unei suprafete de 5 ha teren in

extravilanul localitatii Rasova in vederea infiintarii unei livezi cu diferite soiuri de pomi fructiferi.

Supunandu-se la vot toti cei 12 consilieri prezenti la sedinta nu sunt de acord sa i se concesioneze d-lui

Sandu Vasile suprafata de teren solicitata ,deoarece Consiliul Local nu detine teren arabil pentru a fi

concesionat, si propune ca solicitantul sa cumpere teren de la proprietarii de drept.

In continuarea lucrarilor sedintei secretarului C.L.Rasova da citire cererii cu nr.1552/29.03.2016,

formulata de catre d-na Cocris Violeta domiciliata in localitatea Cochirleni, str. Principala, nr.63,

comuna Rasova, judetul Constanta, posesoare a actului de identitate, seria KZ, nr.185211, avand CNP

2620318130580, prin care solicita concesionarea unei suprafete de pasune din pasunea comunei,

afaranta animalelor pe care le detine(7 vaci).

Supunandu-se la vot toti cei 12 consilieri sunt de acord sa i se concesioneze d-nei Cocris Violeta o

suprafata de pasune din pasunea comunei, afarenta animalelor pe care le detine, numai daca exista

pasune disponibile.

In continuarea lucrarilor sedintei secretarului C.L.Rasova da citire cererii cu nr.1147/17.03.2016,

formulata de catre d-na Cadariu Camelia, domiciliata in loc. Valu lui Traian, judetul Constanta, str.

Negip Fazal , nr.10A, posesoare al A.I. seria KT , nr.741137,CNP2751231090029, in calitate de

reprezentant al CMI Cadariu Camelia ,avand CIF 21245666, prin care solicita esalonarea de plata a

sumei de 3234 lei pana la data de 31.12.2016 , suma ce reprezinta taxa pe cladire pentru anii

2013,2014 si 2015, precum si anulara sumei de 733 lei, suma ce reprezinta penalitatii de intarziere.

Supunandu-se la vot , toti cei 12 consilieri prezenti la sedinta sunt de acord ca d-na Cadariu Camelia sa

plateasca esalonat pana la data de 31.12.2016 suma de 3234 lei, precum si anulara penalitatilor de

intarziere in suma de 733 lei.

In continuarea lucrarilor sedintei secretarului C.L.Rasova da citire cererii cu nr.1083/16.03.2016,

formulata de catre d-na Campeanu Mirela din comuna Rasova, sat Rasova, str. Dunarii, nr.33, jud.

Constanta, posesoare a C.I. seria KZ, nr.011686, CNP2790414361934,in calitate de administrator al S.C.

Onyxfarm SRL ,avand CUI RO17896305, prin care solicita esalonarea de plata a sumei de 3882 lei pana

la data de 31.12.2016, suma ce reprezinta taxa pe cladire pentru anii 2013,2014,2015, precum si

anulara sumei de 880 lei, suma ce reprezinta penalitati de intarziere.

Supunandu-se la vot , toti cei 12 consilieri prezenti la sedinta sunt de acord ca d-na Campeanu Mirela sa

plateasca esalonat pana la data de 31.12.2016 suma de 3882 lei, precum si anulara penalitatilor de

intarziere in suma de 880 lei.

In continuarea lucrarilor sedintei secretarului C.L.Rasova da citire cererii cu nr.1083/16.03.2016,

formulata de catre d-na Campeanu Mirela din comuna Rasova, sat Rasova, str. Dunarii, nr.33, jud.

Constanta, posesoare a C.I. seria KZ, nr.011686, CNP2790414361934,in calitate de administrator al S.C.

Onyxfarm SRL ,avand CUI RO17896305, prin care solicita esalonarea de plata a sumei de 3882 lei pana

la data de 31.12.2016, suma ce reprezinta taxa pe cladire pentru anii 2013,2014,2015, precum si

anulara sumei de 880 lei, suma ce reprezinta penalitati de intarziere.

Supunandu-se la vot , toti cei 12 consilieri prezenti la sedinta sunt de acord ca d-na Campeanu Mirela sa plateasca esalonat pana la data de 31.12.2016 suma de 3882 lei lei, precum si anulara penalitatilor de intarziere in suma de 880 lei.

In continuarea lucrarilor sedintei secretarul C.L.Rasova da citire cererii cu nr.1084/16.03.2016 , formulata de catre d-na Snacov Florentina din comuna Rasova, judetul Constanta, reprezentant si titular legal al cabinetului, prin care solicita ca plata privind taxa pe cladire sa se realizeze esalonat pana la sfarsitul anului si totodata plata penalitatilor de intarziere sa nu se mai realizeze.

Supunandu-se la vot , toti cei 12 consilieri prezenti la sedinta sunt de acord ca d-na Snacov Florentina sa plateasca esalonat pana la data de 31.12.2016 suma de 1092 lei lei, precum si anulara penalitatilor de intarziere in suma de 163 lei.

In continuarea lucrarilor sedintei secretarul C.L.Rasova da citire cererii cu nr.1144/17.03.2016, formulata de catre d-l Toth Alexandru, in calitate de reprezentat al C.M.I. Medicina Dentara, prin care solicita plata esalonata a sumei datorata pana la sfarsitul anului 2016, si nu este de acord cu plata penalitatilor calculate.

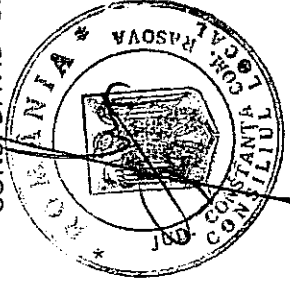
Supunandu-se la vot , toti cei 12 consilieri prezenti la sedinta sunt de acord ca d-l Toth Alexandru sa plateasca esalonat pana la data de 31.12.2016 suma de 1455 lei lei, precum si anulara penalitatilor de intarziere in suma de 330 lei.

In continuarea lucrarilor sedintei secretarul C.L.Rasova da citire cererii cu nr.1422/23.03.2016 formulata de catre d-na Secheria Seicil, posesoare al C.I. seria KT ,nr.672341,CNP2800524134201 cu domiciliul in Municipiul Constanta, str. B-dul Tomis , nr.295, reprezentanta a NYLFARM SRL, prin care solicita ca plata privind taxa pe cladire sa se realizeze esalonat pana la sfarsitul anului si totodata plata penalitatilor de intarziere sa nu se mai realizeze.

Supunandu-se la vot , toti cei 12 consilieri prezenti la sedinta sunt de acord ca d-na Zecheria Seicil sa plateasa esalonat pana la finele anului 2016 suma de 837 lei, precum si anulara penalitatilor de intarziere in suma de 79 lei.

Lucrarile sedintei fiind epuizate presedintele de sedinta declara lucrarile sedintei inchise.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONS. DAVID GHEORGHE



CONTRASEMNEAZA SECRETAR
CARA-DIMINA MARIAN